

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БОРОВО, ОБЛАСТ РУСЕ

Препис

## РЕШЕНИЕ

№ 49

по Протокол № 7/27.03.2024г.

**ОТНОСНО:** Продажба на 3 броя УПИ в кв.31 по регулационния план на с. Горно Абланово, община Борово, област Русе.

На основание чл. 21, ал.1, т. 8, чл.27, ал.4 и ал.5 и чл.52, ал.5, т.1 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от ЗОС, чл.30, ал.1 и ал.2 от Наредба № 2 на ОбС – Борово,

### РЕШИ:

**I. ДА СЕ ПРОВЕДЕ** публичен търг с явно наддаване за продажба на 3 броя УПИ в кв.31 по кадастралния и регулационен план на с. Горно Абланово, както следва:

- УПИ IX – 681 в кв.31 по кадастралния и регулационен план на с. Горно Абланово, общ.Борово, представляващ празно дворно място с площ от 750 кв.м. – частна общинска собственост с АОС № 468/01.08.2003г.;

- УПИ X – 681 в кв.31 по кадастралния и регулационен план на с. Горно Абланово, общ.Борово, представляващ празно дворно място с площ от 1 000 кв.м. – частна общинска собственост с АОС № 469/01.08.2003г.;

- УПИ XIV – 681 в кв.31 по кадастралния и регулационен план на с. Горно Абланово, общ.Борово, представляващ празно дворно място с площ от 800 кв.м. – частна общинска собственост с АОС № 470/01.08.2003г.;

**II. ОДОБРЯВА** изготвените пазарни оценки, както следва:

1. УПИ IX – 681 в кв.31 по рег. план на с.Г. Абланово: 2 625,00 лева без ДДС;
2. УПИ X – 681 в кв.31 по рег. план на с.Г. Абланово: 3 500,00 лева без ДДС;
3. УПИ XIV – 681 в кв.31 по рег. план на с.Г. Абланово: 2 800,00 лева без ДДС;

**III. ОПРЕДЕЛЯ** начална цена за продажба на имотите по т.І, както следва:

1. УПИ IX – 681 в кв.31 по рег. план на с.Г. Абланово: 2 625,00 лева без ДДС;
2. УПИ X – 681 в кв.31 по рег. план на с.Г. Абланово: 3 500,00 лева без ДДС;

3. УПИ XIV – 681 в кв.31 по рег. план на с.Г. Абланово: 2 800,00 лева без ДДС.

**IV. ОПРЕДЕЛЯ** стъпка на наддаване 10 % от началната продажна цена.

**V. ОПРЕДЕЛЯ** 30 на сто от постъпленията от продажбата на общинските имоти да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Горно Абланово, община Борово.

**VI. ВЪЗЛАГА** на Кмета на общината да проведе публичен търг по реда на Наредба № 10 на ОбС - гр. Борово, да издаде заповед и да сключи договор за покупко – продажба на имотите.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/  
(П. Симеонов)