

## ДОГОВОР

За възлагане на обществена поръчка за строителство с предмет:  
**"Благоустрояване в централната част на гр. Борово".**

Днес, <sup>07.07.</sup> 07.07.2016 г., ..... г. в гр.Борово, област Русе между страните:

**1. ОБЩИНА БОРОВО**, област Русе с адрес: гр.Борово 7174, ул."Н.Вапцаров" №1А, БУЛСТАТ: 000530479, представлявана от Валентин Панайотов Великов - Кмет на общината и Мариета Здравкова Йорданова – Директор на дирекция "Обща администрация" в общината, наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,

и

**2. "БУЛСТРОЙ" ООД**, със седалище и адрес на управление: гр.Русе 7000, ул."Доростол" №114, бл."Нисово", ет.3, ЕИК:117644424, представлявано от Йордан Димитров Данев – управител, наричано по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

На основание чл.194, ал.1 от Закона за обществените поръчки и Заповед № 331/23.06.2016г. на Кмета на Община Борово за определяне на изпълнител на обществена поръчка по реда на чл.187 от ЗОП чрез събиране на оферти по Обява с №9053440/20.06.2016г. в РОП, одобрена със Заповед №283/01.06.2016г. на Кмета на община Борово, се сключи настоящият договор за следното:

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1.(1) Възложителят възлага, а Изпълнителят се задължава да извърши строително-монтажни работи (СМР) с предмет: **"Благоустрояване в централната част на гр.Борово"**.

(2) Възложените СМР ще се изпълняват в съответствие с Техническата спецификация, с Техническото предложение, с Ценовото предложение и КСС, предложени от Изпълнителя, спазвайки всички нормативни актове за този вид дейност.

### II. СРОК НА ДОГОВОРА.

Чл. 2. Изпълнителят е длъжен да завърши и предаде обекта **в срок до 20 (двадесет)** календарни дни от подписване на договора до окончателното извършване на всички дейности по договора, но не по-късно от 31.07.2016г.

### III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.3.(1) Общата цена за извършването на СМР, определена съгласно Количествено – стойностната сметка и Ценовата оферта на Изпълнителя е в размер **до 17469,40 лв. без ДДС** (словом: Седемнадесет хиляди четиристотин шестдесет и девет лева и четиридесет стотинки) или **до 20963,28 лв. с включен ДДС** (словом: Двадесет хиляди деветстотин шестдесет и три лева и двадесет и осем стотинки).

(2) Цената по предходната алинея е за цялостното извършване на СМР, включително цената на вложените материали, извършени работи и разходите за труд, механизация, енергия, консумативи, складиране и други подобни, както и печалбата за Изпълнителя.

Чл. 4. (1) Двете страни се съгласяват разплащането на възложените, изпълнени и приети от Възложителя видове работи да се извърши в левове по банков път след приемане на извършените СМР въз основа на: сертификати за качество на вложените материали;

експедиционни бележки за вложеното количество; актове за скрити работи; фактура-оригинал от изпълнителя за извършени СМР; двустранно подписан протокол /обр.19/.

(2) Разплащането по договора ще се извърши по реда на предходната алинея в срок до края на календарната 2016г.

(3) Банковата сметка на Изпълнителя е: IBAN: BG51 UNCR 7000 1501 9992 41, Обслужваща банка: "Уникредит Булбанк" АД, BIC: UNCR BGSF.

#### IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.5. (1) Изпълнителят е длъжен да извърши възложените СМР с грижата на добър търговец, като спазва стриктно предвиденото в техническата спецификация и КСС, изискванията на строителните, техническите и технологичните правила и нормативи за съответните дейности и в съответствие с предложения от него срок за изпълнение.

(2) Изпълнителят е длъжен да влага в строителството висококачествени материали и строителни изделия, както и да извършва качествено СМР. Материалите се доставят със сертификат за качество.

(3) Разходите за консумация на електроенергия, вода и други консумативи, необходими за строително-монтажните дейности по обектите, са за сметка на Изпълнителя.

Чл. 6. (1) Изпълнителят носи отговорност пред Възложителя, ако при извършването на СМР е допуснал отклонения от изискванията, предвидени в техническата спецификация, КСС, срока за изпълнение или е нарушил императивни разпоредби на нормативните актове.

(2) Изпълнителят се задължава при подписване на договора да представи валидно Удостоверение за вписване в ЦПРС и валидна Застрахователна полица за застраховка професионална отговорност на участника по чл.171 от ЗУТ за срока на договора, съответстващи на категорията на обекта.

Чл.7. Изпълнителят е длъжен да спазва всички законови и подзаконови изисквания, свързани със строително-монтажните работи, включително относно опазването на околната среда и безопасността на строителните работи.

Чл.8.(1) Изпълнителят се задължава да осигурява по всяко време достъп до обектите на лицето, определено за осъществяване на контрол върху извършваните строителни работи и достъп до цялата документация във връзка с тях, както и да представя информация и копия от документи при поискване от негова страна.

(2) Изпълнителят се задължава да спазва всички законосъобразни инструкции на лицето, което ще извършва инвеститорски контрол по ал.1.

#### V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.9. Възложителят се задължава да предостави на Изпълнителя строителната площадка за времето, предвидено за изграждане на обектите, включени в настоящия договор и за реализиране целите по договора.

(2) Възложителят се задължава да оказва съдействие за изпълнението на договорените работи в рамките на своята компетентност.

(3) Възложителят се задължава да заплати в договорените срокове и при условията на договора дължимите суми на Изпълнителя, ако е изпълнил качествено и в срок.

#### VI. ПРИЕМАНЕ НА ОБЕКТА

Чл.10. Обектът се счита окончателно предаден на Възложителя с подписване от двете страни на Протокол за приемането на изпълнените и подлежащи на разплащане видове строително-монтажни дейности /Обр.19/, съгласно Наредба №3 от 31 юли 2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

Чл.11.(1) Възложителят има право да откаже да приеме обекта или отделни работи по него, ако открие недостатъци.

(2) Недостатъците се отстраняват от Изпълнителя за негова сметка в определен от Възложителя срок, като Изпълнителят дължи неустойка за забавата, поради отстраняването на недостатъците.

## VII. КОНТРОЛ И УКАЗАНИЯ

Чл.12.(1) Възложителят може по всяко време да осъществява контрол по изпълнението на настоящия договор, стига да не възпрепятства работата на Изпълнителя.

(2) Указанията на Възложителя са задължителни за Изпълнителя, освен ако са в нарушение на строителните правила и нормативи или водят до съществено отклонение от възложените работи.

Чл. 13. Възложителят може да определи лице, чрез което да осъществява контрола по изпълнение на договора.

## VIII. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ

Чл.14.(1) Изпълнителят се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти в гаранционните срокове съгласно Техническото предложение на Изпълнителя, но не по-кратки съобразно Наредба № 2 от 31 юли 2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, както следва:

1. за всички видове новоизпълнени строителни конструкции на сгради и съоръжения, включително и за земната основа под тях - 10 години;

2. за възстановени строителни конструкции на сгради и съоръжения, претърпели аварии - 8 години;

3. за преносни и разпределителни проводни (мрежи) и съоръжения към тях на техническата инфраструктура - 8 години.

(2) Гаранционните срокове започват да текат от деня на приемането на изпълнените и подлежащи на разплащане видове строително-монтажни дейности с Протокол между Възложителя и Изпълнителя (обр.19).

Чл.15. За проявилите се в гаранционните срокове дефекти Възложителят уведомява Изпълнителя. В срок до 3 (три) дни след уведомяването, Изпълнителят съгласувано с Възложителя е длъжен да започне работа за отстраняване на дефектите в минималния технологично необходим срок.

## IX. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ

Чл. 16. При неизпълнение на задължение по настоящия договор, неизправната страна дължи на другата обезщетение за причинени вреди, при условията на действащото българско гражданско и търговско законодателство.

Чл. 17. При забава за завършване и предаване на работите по настоящия договор в уговорените срокове Изпълнителят дължи неустойка в размер на 0,5 % от общата цена по договора за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % (десет на сто).

Чл. 18. (1) При виновно некачествено извършване на СМР, освен задължението за отстраняване на дефектите и другите възможности, предвидени в чл.265 от ЗЗД, Изпълнителят дължи и неустойка в размер на 10 % (десет на сто) от стойността на некачествено извършените СМР.

(2) Дължимата неустойка по предходната алинея не лишава Възложителя от възможността да търси други обезщетения и/или да се възползва от други възможности, предоставени му от закона, както и да задържи гаранцията за изпълнение на договора.

Чл.19. Ако недостатъците, констатирани при приемането на СМР или в гаранционните срокове по чл.16 от настоящия договор не бъдат отстранени в договорения срок или при липса на уговорка - в подходящ срок, Изпълнителят дължи освен неустойката по ал.1 от настоящия член и неустойка в удвоения размер на разноските за отстраняване на недостатъците.

## Х. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 20. Действието на този договор се прекратява:

1. с изпълнението на всички задължения на страните;
2. по взаимно съгласие между страните, изразено писмено;
3. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа.

Чл. 21. Възложителят може да прекрати договора едностранно когато:

1. Изпълнителят спре работа по договора по негова вина за повече от 5 работни дни;
2. Изпълнителят не изпълни някое от задълженията си по този договор или просрочи някой от договорените срокове за повече от 10 работни дни;
3. Изпълнителят изпадне в несъстоятелност или се открие процедура по неговата ликвидация.

## ХІ. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл. 22. (1) Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на договора, с изключение на информация, която следва да се предостави по силата на нормативен акт.

Чл. 23. (1) Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма. Съобщенията ще се получават на следните адреси:

1. за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: гр. Борово 7174, обл. Русе, ул. „Никола Вапцаров” №1а,
2. за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: гр. Русе 7000, ул. „Доростол” №114, бл. „Нисово”, ет.3.

(2) При промяна на данните, посочени в предходната алинея, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в тридневен срок от настъпване на промяната. В противен случай се счита, че всички уведомления са надлежно връчени и получени.

Чл. 24. Страните по настоящия договор ще решават споровете, възникнали при и по повод изпълнението на договора или свързани с договора, или с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване по взаимно съгласие и с писмени споразумения, а при непостигане на съгласие въпросът се отнася за решаване пред компетентния съд по реда на Гражданския процесуален кодекс.

Чл. 25. За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

Настоящият договор се изготви и подписа в два /2/ екземпляра - един за Изпълнителя и един за Възложителя и се подписа и подпечата от страните, както следва:

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

Валентин Пенев

