

## ПРОЕКТ НА ДОГОВОР

### ДОГОВОР ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

Днес, ..... г. в гр. Борово, на основание проведена процедура по възлагане на обществена поръчка, с предмет: **“Изпълнение на СМР на обект „Реконструкция на водопроводна мрежа по ул. Кънчо Бакалов и ул. Христо Ботев (общински път RSE 1001) в с. Обретеник, Община Борово“**, се сключи настоящият договор между:

**Община Борово**, със седалище и адрес на управление: област Русе, община Борово, гр. Борово, пощенски код: 7174 , ул. „Никола Вапцаров“ № 1А, БУЛСТАТ: 000530479, представлявана от Валентин Панайотов Великов - Кмет на община Борово и ..... – Главен счетоводител на Община Борово, наричана по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна

и

2. \_\_\_\_\_, ЕИК \_\_\_\_\_, със седалище и адрес на управление: \_\_\_\_\_ и адрес за кореспонденция: \_\_\_\_\_, тел.: \_\_\_\_\_ и факс: \_\_\_\_\_, представлявано от \_\_\_\_\_ с ЕГН \_\_\_\_\_, в качеството на \_\_\_\_\_, наричано по-долу – **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

на основание чл.112, ал.1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) и утвърден протокол за определяне на изпълнител, се подписа настоящия договор за следното:

#### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1.(1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава в съответствие с параметрите на подадената от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и приета от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** оферта, техническата спецификация, остойностена количествена сметка и в съответствие с изискванията на **Възложителя** да изпълни строително-монтажни работи по проект: **“Изпълнение на СМР на обект „Реконструкция на водопроводна мрежа по ул. Кънчо Бакалов и ул. Христо Ботев (общински път RSE 1001) в с. Обретеник, Община Борово“**.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да организира и извърши изцяло със свои материали, механизация и работна сила всички необходими строително - монтажни работи, предмет на договора и подробно описани по вид, количество, цени и етапи на изпълнение в приложенията, представляващи неразделна част от договора, а именно: техническо и ценово предложение.

(3) (ако е приложимо) При осъществяване на обществената поръчка изпълнителят ще ползва следните подизпълнители: \_\_\_\_\_, като делът им на участие е \_\_\_\_\_%, като ще осъществяват следното:.....

(4) (ако е приложимо) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 3 (три) дни преди започване изпълнение на договорените дейности, и да предостави оригинален екземпляр на възложителя в 3-дневен срок.

## II. СРОК

Чл.2. Настоящият договор влиза в сила, считано от датата на неговото подписване.

Чл.3.(1) Срокът за изпълнение на договора е ..... календарни дни. Срокът за изпълнение на СМР започва да тече от датата на откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво и приключва на датата на подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа, съгласно чл. 7 ал. 3 от Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да поиска удължаване на крайния срок в следните случаи:

1. форсмажорни обстоятелства, когато своевременно се е позовал на тях;
2. обстоятелства на строителната площадка, които не е било възможно да бъдат предвидени и които са извън контрола на страните по договора;
3. забава по вина на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

## III. МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл.4. Място на изпълнение по смисъла на този договор е територията на с. Обретеник община Борово.

## IV. ЦЕНА. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.5. (1) Цената на договора е посочена в ценовата оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и остойностената от него количествена сметка, представляващи неразделна част от този договор и е общо в размер на ..... (.....) лв. без включен ДДС или ..... (.....) лева с включен ДДС.

(2) Стойностни показатели за формиране на единични цени :

1. Часова ставка ..... лв./ч. час
2. Допълнителни разходи върху труда ..... %
3. Допълнителни разходи върху механизацията ..... %
4. Доставно-складови разходи ..... %
5. Печалба .....%

Чл.6. (1) Плащането на посочената в чл.5, ал.1 от договора цена, се извършва, както следва:

(а) Междинно плащане - до 80 % от стойността на договора, платимо в срок до 30 (тридесет) календарни дни след сключване на настоящия договор, представяне на данъчна фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и получаване на средства от Предприятието за управление на дейностите по опазване на околната среда.

(б) Окончателното плащане в размер на останалата част от стойността на договора, платимо в срок до 30 (тридесет) календарни, считано от датата на подписване на Протокол №16 и след представяне на данъчна фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2). Плащанията ще бъдат извършвани по следната банковата сметка с титуляр ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

IBAN:.....

BIC: .....

БАНКА: .....

(3) Всяко плащане по този Договор се извършва въз основа на фактура за дължимата сума, издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и представена на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да извършва всяко дължимо плащане в срок до 30(тридесет) дни след получаването на фактура на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, при спазване на условията на настоящия договор.

#### **V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

Чл.7. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да осигури финансирането на предмета на поръчката и навременните разплащания с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в размери и срокове, съобразно условията по настоящия договор и неговите приложения.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да върне предоставената гаранция за изпълнение на договора, съгласно уговореното в настоящия договор.

Чл.8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да представи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всички необходими документи за изпълнение на възложената работа и да оказва необходимото съдействие. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да осигури за своя сметка необходимите електрическо захранване и вода за строителни нужди.

Чл.9.ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да получи точно и своевременно изпълнение на договореното.

#### **VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

Чл.10.(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи договореното възнаграждение, в съответствие с настоящия договор, както и необходимото съдействие от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за изпълнение на възложеното по договора.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1/да изпълни предмета на договора и го предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, съгласно уговорените условия;

2/да извърши строителните работи в съответствие с разпоредбите на настоящия договор и предвиденото им предназначение, съгласно договора и неговите приложения, и в съответствие с техническия проект, и изискванията на Възложителя;

3/да осигури цялостен контрол, работна сила, машини и съоръжения, материали, оборудване, временни строителни работи, както и всички други предмети и дейности от постоянен или временен характер, необходими за изпълнението и завършването на обекта,

за отстраняване на дефектите, както за периода на строителството, така и за гаранционния период;

4/във всички етапи на строителството да спазва императивните разпоредби на ЗУТ, регламентиращи задълженията на строителя, като носи изцяло риска и отговорността за всички опасности по изпълнение на работите или доставените материали и оборудване, вложени в строителството;

5/е длъжен да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички пречки, възникнали в хода на изпълнението на договорените дейности.

6/Изпълнителят е длъжен да спазва изискванията за изпълнение на мерките за информация и публичност при изпълнение на дейностите.

## **VII. ПРИЕМАНЕ НА ОБЕКТА ОТ СТРАНА НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

Чл.11.(1) Всички обстоятелства, свързани със строежа, като предаване и приемане на строителната площадка, приемане на строително-монтажните работи, подлежащи на закриване, съставяне на междинни и заключителни актове за приемане и предаване на строително-монтажните работи и други, се документират от представителите на страните по договора, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(2) Актовете и протоколите се съставят във форма и вид, предписан от нормативните документи, и имат доказателствена сила при установяване на обстоятелствата, свързани със започването, изпълнението и приемането на работите.

(3) Предаването на изпълнената работа се извършва със съставянето на Протокол за установяване на действително извършените строително-монтажни работи, съставен от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и подписан от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(4) За окончателно предаване на обекта на Възложителя се счита подписването на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (част, етап от него) при предаването на строежа и строителната документация от строителя на възложителя (образец № 15) съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

## **VIII. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ И ОТГОВОРНОСТ**

Чл. 12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ гарантира качеството на извършените строителни, монтажни и инсталационни работи със съответните актове и протоколи, съставени съгласно действащото законодателство, и поема задължението да отстранява появилите се дефекти и недостатъци по време на гаранционния срок.

Чл.13. (1) Гаранционните срокове за видовете строително монтажни работи са определени в техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, което представлява неразделна част от този договор и са в съответствие с Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни

срокове за изпълнени строителни и монтажни работи.

(2) Гаранционните срокове започват да текат от датата на въвеждане на обекта в експлоатация.

Чл.14.Проявените дефекти и недостатъци се констатират с двустранен протокол, подписан от представители на двете страни, в който се посочват и сроковете за отстраняването им. Явните дефекти и недостатъци се констатират при предаването на обекта. Скрытите дефекти и недостатъци, проявили се в рамките на гаранционния срок, се констатират с протокол, съставен в седемдневен срок от уведомяването за възникването им от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

#### **IX.ДОГОВОРНИ НАРУШЕНИЯ, ОТГОВОРНОСТ, САНКЦИИ, ПРЕКРАТЯВАНЕ И РАЗВАЛЯНЕ НА ДОГОВОРА**

Чл.15.(1) При забава на плащанията от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, същият дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,1 % от стойността на забавеното плащане за всеки ден забава, но не повече от 5% от стойността на договора.

(2) При неспазване на сроковете за изпълнение по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,1 % от стойността на неизпълнените видове работи за всеки ден забава, но не повече от 5% от стойността на договора.

Чл.16 (1) Договорът се прекратява в следните случаи:

1/ с изпълнението му;

2/ по взаимно съгласие на страните изразено в писмена форма;

3/при настъпване на обективни причини (форсмажорни обстоятелства), правещи невъзможно изпълнението на договора, ако страните своевременно са се позовали на тях;

4/ в случай, че финансирането на проекта няма да бъде осигурено.

(2) Всяка от страните има право да развали договора, при наличие на условията, предвидени в чл.87-88 от Закона за задълженията и договорите.

#### **X. ФОРСМАЖОРНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА**

Чл.17.Форсмажорни обстоятелства (непреодолима сила) означава събития или обстоятелства извън контрола на страните, настъпването на които води до невъзможност или прави незаконно изпълнението на задълженията на страните по този договор: непредвидено или непредотвратимо събитие от извънреден характер, възникнало след сключването на договора.

Чл.18. (1) Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, в 3 дневен срок уведомява писмено другата страна в какво се състои непреодолимата сила и възможните последици от нея за изпълнението на договора. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

(2)Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията и на свързаните с тях насрещни задължения се спира.

(5)Ако непреодолимата сила трае толкова, че страните вече няма интерес от изпълнението, договорът може да се прекрати.

Чл.19.След отпадане на обстоятелствата от извънреден характер, страната, която е

уведомила за последните, в 3 дневен срок писмено информира другата за възобновяване на изпълнението на договора.

#### **XI. МОНИТОРИНГ**

Чл.20. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигурява достъп за извършване на проверки на място и одити от страна на Управляващия орган, Одитиращи органи, представители на Европейската комисия.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва изискванията за съхранение на документацията, свързана с изпълнението на настоящия договор за период от 5 години след датата на неговото изпълнение.

#### **X. ДРУГИ УСЛОВИЯ**

Чл.21. За неуредените в този договор въпроси, се прилагат нормите на действащото законодателство.

Чл.22. Страните се съгласяват при възникване на спорове във връзка с изпълнението на поетите задължения или неуредени в договора въпроси, да решават същите чрез преговори, в дух на взаимно разбирателство. При не постигане на споразумение, всяка от страните може да отнесе спора за разрешаване пред компетентния съд.

Чл.23. (1)Страните посочват адреси за кореспонденция, както следва:

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: .....

факс .....; тел. ...., e-mail: .....

За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: .....

факс .....; тел. ...., e-mail: .....

2) При настъпване на промяна в посочените адреси за кореспонденция, страните са длъжни да се уведомяват своевременно. В противен случай всички документи и известия, надлежно адресирани до посочения адрес за кореспонденция, ще се считат редовно връчени.

Неразделна част от договора са:

- Техническа спецификация;

- Предложение за изпълнение на поръчката;

- Ценово предложение, Количествено-стойностни сметки и анализи на единичните цени.

Договорът се състави и подписа в три еднообразни екземпляра, от които един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

**Валентин Панайотов Великов**

**Кмет на Община Борово**

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

.....  
**Главен счетоводител**

